



## Comune di **PASSERANO MARMORITO**

Provincia di Asti

Via al Castello 4 – 14020 Passerano Marmorito (AT)

Tel: 0141/903600 – e-mail: [comune@comune.passeranomarmorito.at.it](mailto:comune@comune.passeranomarmorito.at.it) – PEC: [passerano.marmorito@cert.ruparpiemonte.it](mailto:passerano.marmorito@cert.ruparpiemonte.it)

### **REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE DI ADEGUAMENTO DEL VIGENTE P.R.G.I. DEL COMUNE DI PASSERANO MARMORITO AI SENSI DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., CON MODIFICHE PARZIALI DI CARATTERE NORMATIVO E CARTOGRAFICO RELATIVE AD EVENTUALI RIDEFINIZIONI DELLE PREVISIONI DI CARATTERE URBANISTICO.**

## AVVISO

### PRESO ATTO

che la Regione Piemonte, con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 233-35836 del 3.10.2017, ha approvato il PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE (P.P.R.), pubblicato sul Bollettino Regionale Ufficiale (B.U.R.) n. 42 del 19 ottobre 2017, Supplemento ordinario n. 1

### CONSIDERATO CHE

il P.P.R. è stato approvato sulla base dell'accordo con il Ministero dei beni e delle attività culturali (MiBACT) del 2017, che il medesimo Piano costituisce lo strumento di tutela e promozione del paesaggio piemontese, rivolto a regolare le trasformazioni e a sostenere il ruolo strategico di sviluppo sostenibile del territorio

### PRESO ATTO CHE

la DCR di approvazione del P.P.R. sopra citata prevede che, entro 24 mesi dalla data di pubblicazione sul B.U.R., tutti gli Strumenti di pianificazione urbanistica o territoriale dovranno essere adeguati al nuovo Piano Paesaggistico e che l'adeguamento dei Piani Regolatori Generali Comunali (P.R.G.C.) dovrà avvenire attraverso la redazione ed approvazione di una Variante Generale ai sensi dell'art. 15 della L.R. n.56/77 e s.m.i.

### CONSIDERATA

l'importanza della futura Variante urbanistica per il corretto sviluppo economico/sociale e territoriale del Comune

### EVIDENZIATA LA

necessità di garantire una partecipazione attiva della popolazione alle scelte di programmazione urbanistica e socio-economiche

### SI INVITA

**la popolazione nonché le associazioni portatrici di interessi pubblici a presentare proposte in merito alle tematiche in oggetto, al fine di predisporre una base di analisi e di indagine conoscitiva propedeutica alla redazione della Variante in oggetto.**

Le istanze di modifica dovranno essere formulate su **carta libera** e dovranno essere presentate al Comune di Passerano Marmorito all'**ufficio protocollo** o mediante **mail** all'indirizzo **PEC [passerano.marmorito@cert.ruparpiemonte.it](mailto:passerano.marmorito@cert.ruparpiemonte.it)** (in questo caso trasmettendo file in formato .pdf) **entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio comunale.**

In entrambi i casi dovranno essere allegati estratti planimetrici o altra documentazione necessaria per meglio illustrare la proposta.

Passerano Marmorito lì 14/02/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA  
F.to Geom. Pignatelli Maurizio

IL SINDACO  
F.to Massaglia Davide